Parkeren op de Nieuwe Markt in Geleen

Uitnodiging informatiebijeenkomst

31 maart 2025

Gemeente Sittard-Geleen

Ambitie Geleen-Centrum

Geleen Centrum is een plek waar je graag woont en die je graag bezoekt.

We maken van Geleen Centrum een fijn, compact centrum dat straks bestaat uit een levendige mix van winkelen, (samen)werken, recreëren en wonen. We zorgen voor makkelijk parkeren in het hart van Geleen. Er komt ook meer groen. Dat maakt het fijn om in Geleen Centrum te zijn.
En het is goed voor onze natuur.

Er is in het centrum ook ruimte voor bedrijven die werken aan vernieuwende manieren om bezig te zijn met duurzaamheid. Zodat we zo goed mogelijk kunnen omgaan met onze planeet. Samen met bewoners, ondernemers en bezoekers maken we van Geleen Centrum een inspirerende en toekomstbestendige plek waar iedereen zich welkom voelt.

Meer info:
www.metsittardgeleen.nl/geleencentrum

Diverse projecten in Geleen-Centrum o.a.

Reconstructie Raadhuisstraat

Invulling Galfetti: Bezoekerscentrum, duurzaamheidshuis en bibliotheek

Transformatie voormalig horecastraatje naar wonen

Transformatie Salmstraat noord van winkels naar woningen

Bestuurlijk en ambtelijke huisvesting en vergroenen Markt

Invulling Oude Raadhuis

Vanavond

Proef van één jaar voor parkeren op de Nieuwe Markt

Doel van de bijeenkomst

- U mee te nemen in het ontstaan van deze proef.
- U mee te nemen in een eerste schetsontwerp.
- Het delen van uw aandachtspunten voor de verdere uitwerking.

Aanleiding proef

- Wens ondernemers parkeren dichtbij de winkels, zodat klanten snel hun dag dagelijkse boodschappen kunnen doen. Petitie 'Shop & Go' parkeren van 24 oktober 2023

- Dit zorgt er voor dat Geleen-Centrum aantrekkelijk blijft voor ondernemers en dat het centrum levendig blijft.

- Om na te gaan of het kort parkeren op de Nieuwe Markt bijdraagt aan een aantrekkelijk en levendig centrum starten wij met een proef van 1 jaar.

Petitie ondernemers

Gemeente Sittard-Geleen

t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders,

Middels dit schrijven doen wij een vriendelijke toch dringend beroep op u om op korte termijn te kijken naar de mogelijkheden tot realisatie van een 'Shop&Go'-parkeergelegenheid op de Nieuwe Markt in Geleen.

Voor veel zaken gelegen aan de Nieuwe Markt en het omringende centrum is de mogelijkheid om kortbij te parkeren van levensbelang. De ondergelegen parkeergarage is voor klanten die snel een boodschap willen doen gewoon geen optie. De parkeergarage is geen prettige omgeving en buitengewoon omslachtig voor een 'Shop&Go'bezoek. Ook al gezien de ongunstige ligging van de in- en uitgang bij de entree van Jan Linders. Dat vinden wij niet alleen, maar dat geven onze klanten ook aan.

Snel een vergeten boodschap doen, een bosje bloemen kopen, postzegels halen of een bezoekje aan de kapper? De mogelijkheid tot kortdurig parkeren op de Nieuwe Markt zal hier een essentieel verschil kunnen maken. We moeten het onze klanten makkelijk maken.

Wij doen een dringend beroep: Faciliteer uw ondernemers en hun klanten! Denk mee in oplossingen en kijk naar mogelijkheden om kortdurig parkeren op de Nieuwe Markt in te stellen. In het beste geval gratis of met een parkeerschijf. Het is voor de omliggende winkels, het leefbaar en levendig houden van het centrum van levensbelang.

Talloze voorbeelden in Nederland en België laten zien dat het realiseren van parkeerplaatsen voor 30 minuten gratis parkeren, al dan niet met parkeerschijf, werkt. Graag gaan we met u op korte termijn in overleg om diverse scenario's te bespreken.

Het 'Shop&Go' parkeren zou wat ons betreft moeten gelden op werkdagen van 9.00 tot 18.30 uur. Uiteraard moet de Nieuwe Markt op zaterdagen beschikbaar zijn voor de weekmarkt.

Wij realiseren ons dat deze parkeergelegenheid wellicht op verzet kunnen stuiten van omwonenden. Blik op straat is niet altijd even fraai. De parkeerfaciliteit zou dan ook samen met een herinrichting en vergroening van het plein kunnen worden uitgevoerd. Een mooi parkeerpark, alleen overdag

Uitgangspunten proef

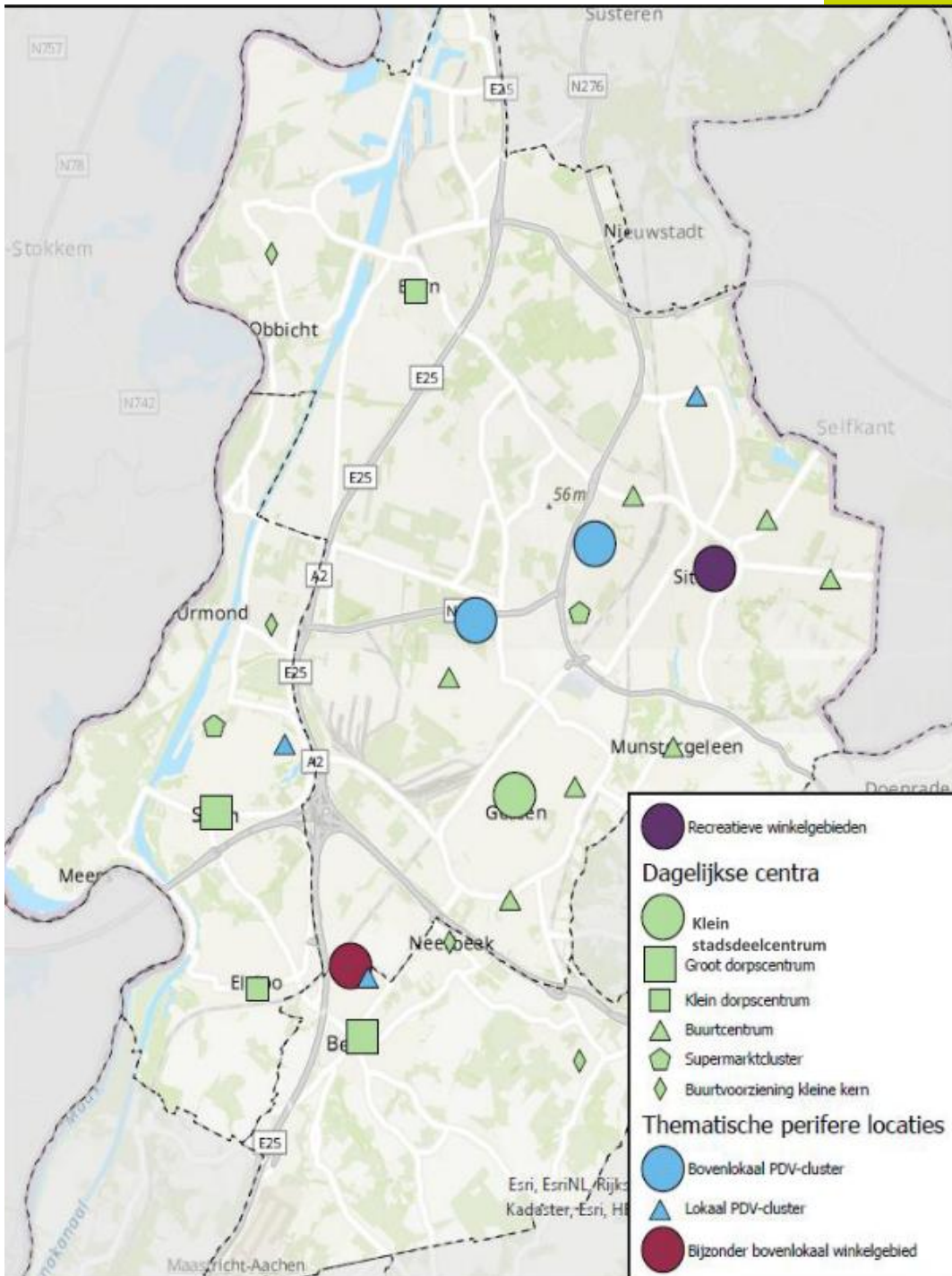
- Nieuw beleid Detailhandelsvisie

- Vastgesteld in de raad van 14 december 2023

Detailhandelsvisie

- *Recreatieve winkelgebieden*
  Dit is een compleet winkelgebied gericht op kijken, vergelijken, ontmoeten en vermaak. Horeca in combinatie met het winkelaanbod maakt dat bezoekers hier langere tijd verblijven (vaak > 45 min).

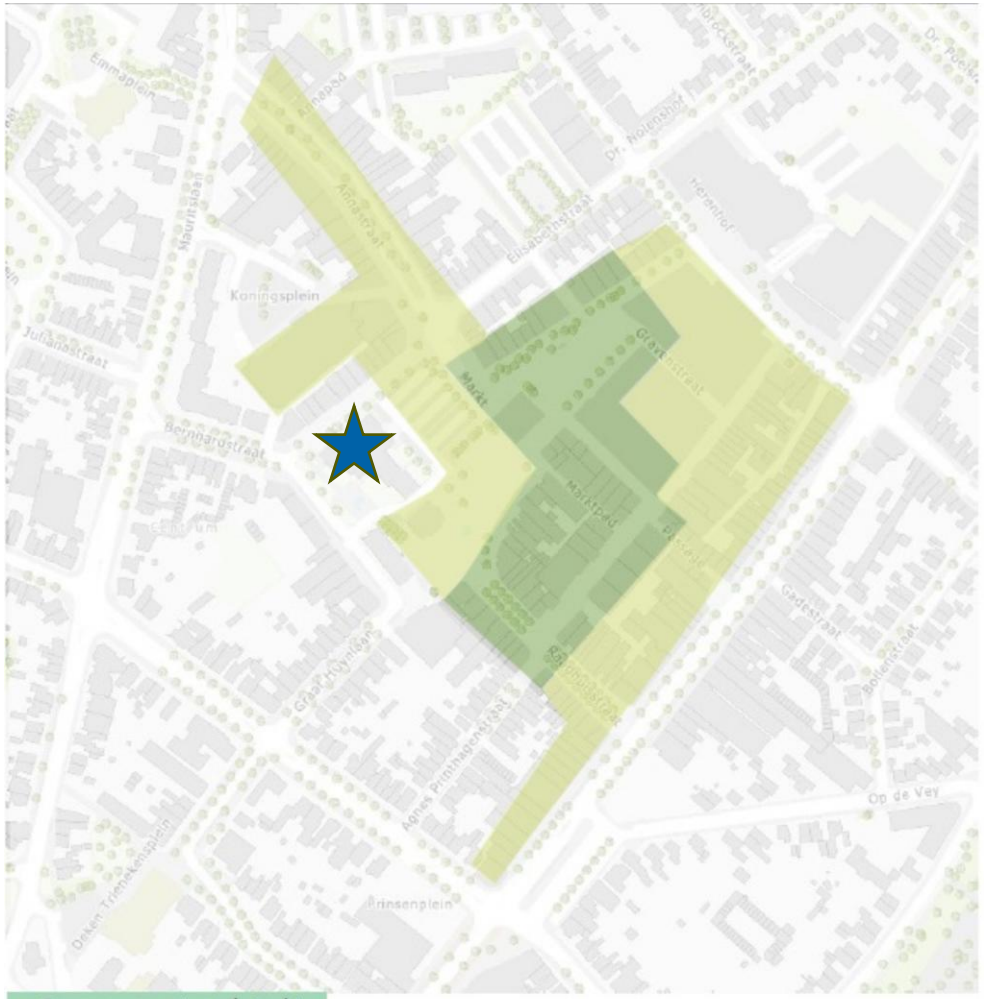
- *Klein stadsdeelcentrum*



Detailhandelsvisie

Transformatie van het kernwinkelgebied Geleen waarbij **dagelijks aanbod**, aangevuld met een niet al te ruim niet-dagelijks aanbod het uitgangspunt is. Daarmee profileert Geleen-centrum zich als winkelgebied op het niveau van een ‘klein stadsdeelcentrum.

Voor een klein stadsdeelcentrum zijn goede bereikbaarheid en voldoende parkeerplekken essentieel. Bezoekers moeten gemakkelijk en doelgericht (dagelijkse) aankopen kunnen doen.



Daarnaast

- Actualisatie van het parkeerbeleid voor de gemeente Sittard-Geleen
- Starten met onderzoek naar bestaande situatie
- Participatie
  - 10 en 17 april 1e bijeenkomst met parkeerpanels
  - Aanmelden via www.metsittardgeleen.nl/parkeren (kan nog tot 2 april)
  - Meedenken via vragenlijst (half april beschikbaar)

- Ervaringen uit deze proef worden meegenomen in het parkeerbeleid.

Nieuwe markt door de jaren heen

1 december 1953 de St. Eligius jaarmarkt

1961

Nieuwe markt door de jaren heen

1974

1979

Annastraat
Elisabethstraat
Groenstraat
Gravenstraat
Ansemburgstraat
Salmstraat

Wat gaan we doen?

- Starten proef voor één jaar voor kort parkeren
- Toevoegen verplaatsbaar groen om hittestress te verminderen
- Kwalitatieve invulling van de openbare ruimte

Hittestress

Op de kaart wordt in verschillende kleuren de gevoelstemperatuur aangegeven die kan worden ervaren tijdens een hete zomerdag met een luchttemperatuur van 33 ºC

Gevoelstemperatuur

- 33 ºC
- 37 ºC
- 41 ºC
- 45 ºC
- 49 ºC

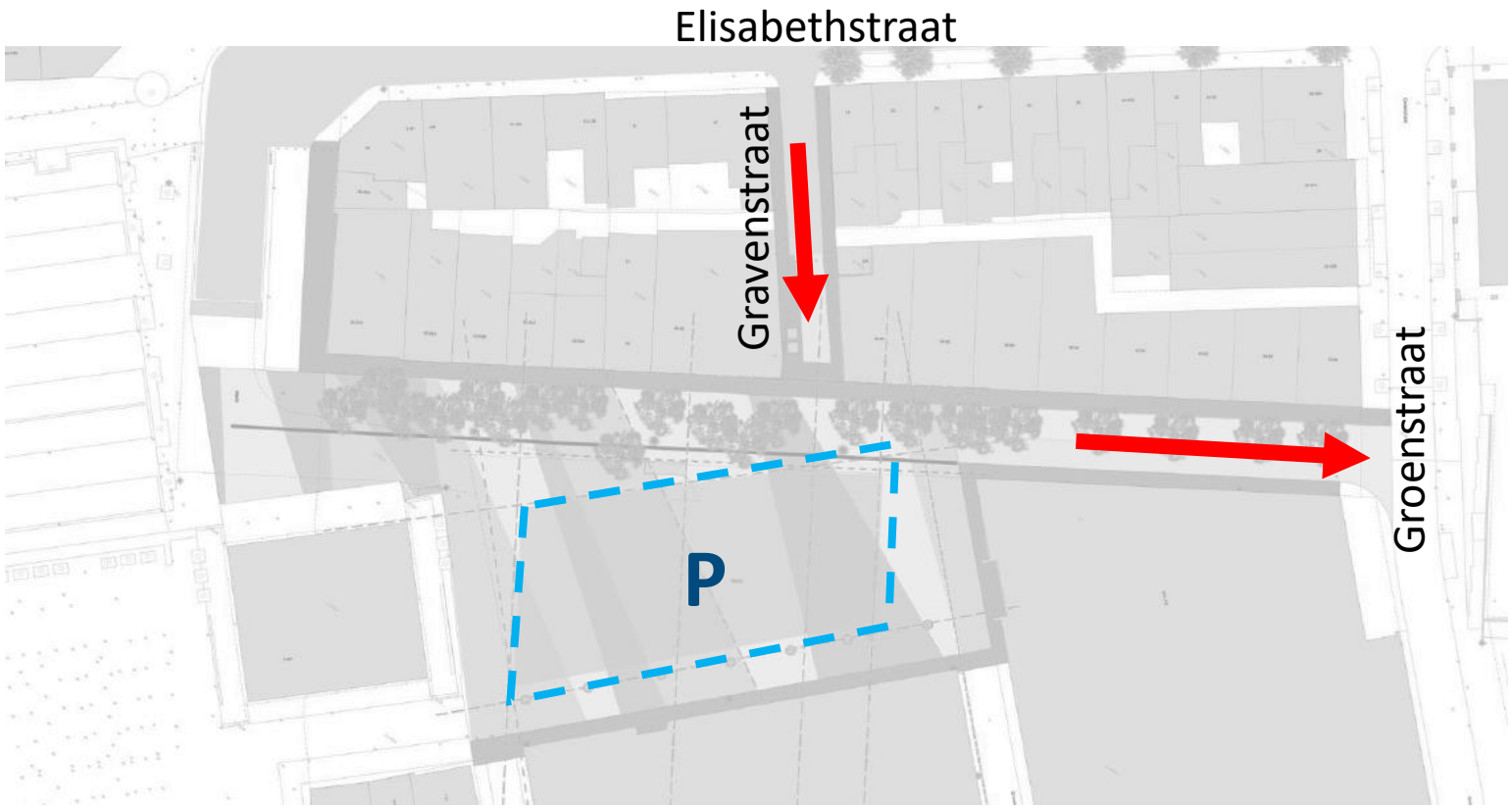
U bevindt zich hier

Principes

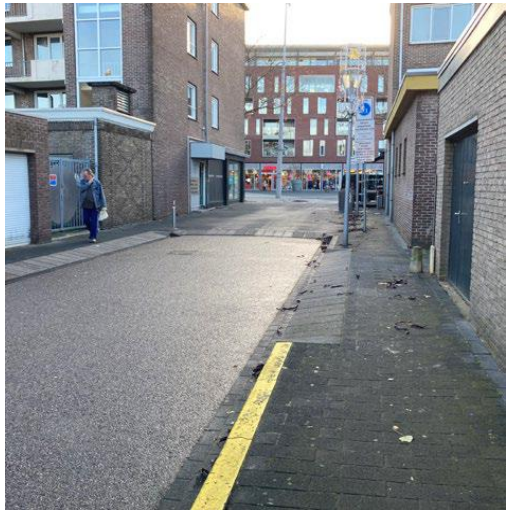
- Bestaande objecten behouden
- Geen permanente aanpassingen
- Parkeren gerelateerd aan openingstijden van 08:00 tot 18.30
- Nieuw type parkeerregime voor Shop-and-Go principe
- Beschikbaarheid borgen voor markten en evenementen
- Veilig en efficiënt
- Terrein afgesloten in de avonduren, parkeren in de avond niet toegestaan
- Laden en lossen beperkt mogelijk

Ontsluiting

- Eénrichtingssysteem
- IN - via Gravenstraat
- UIT – via Groenstraat



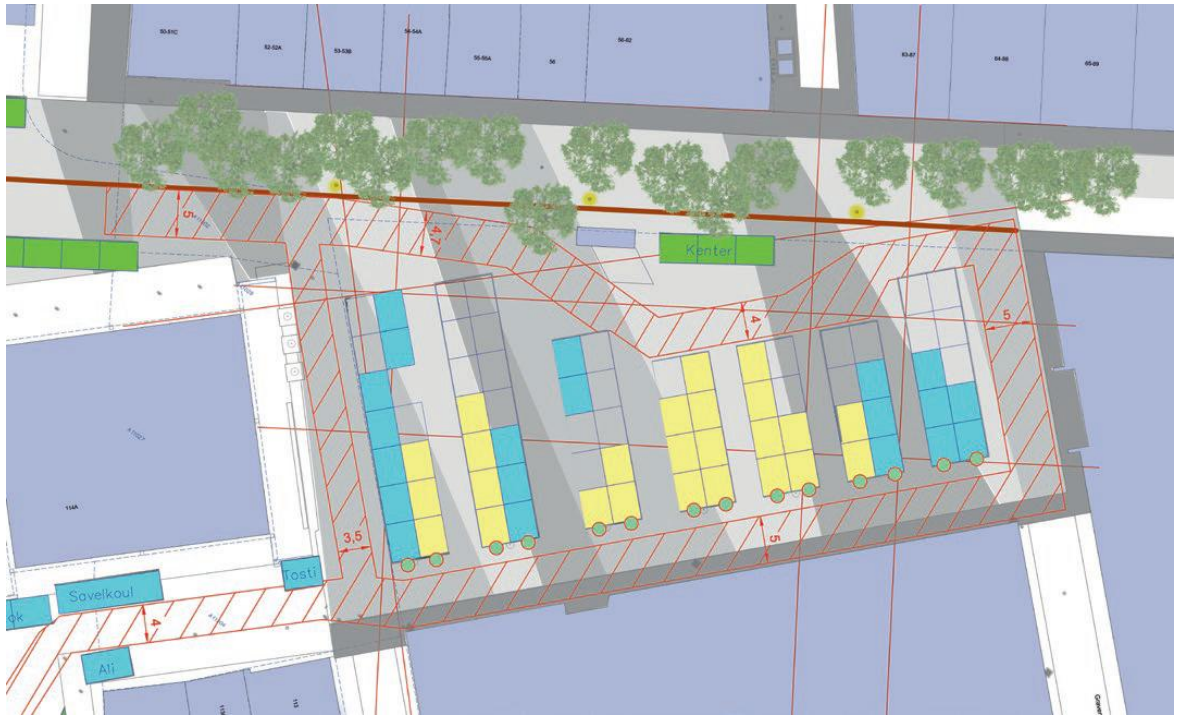
Groenstraat



Gravenstraat

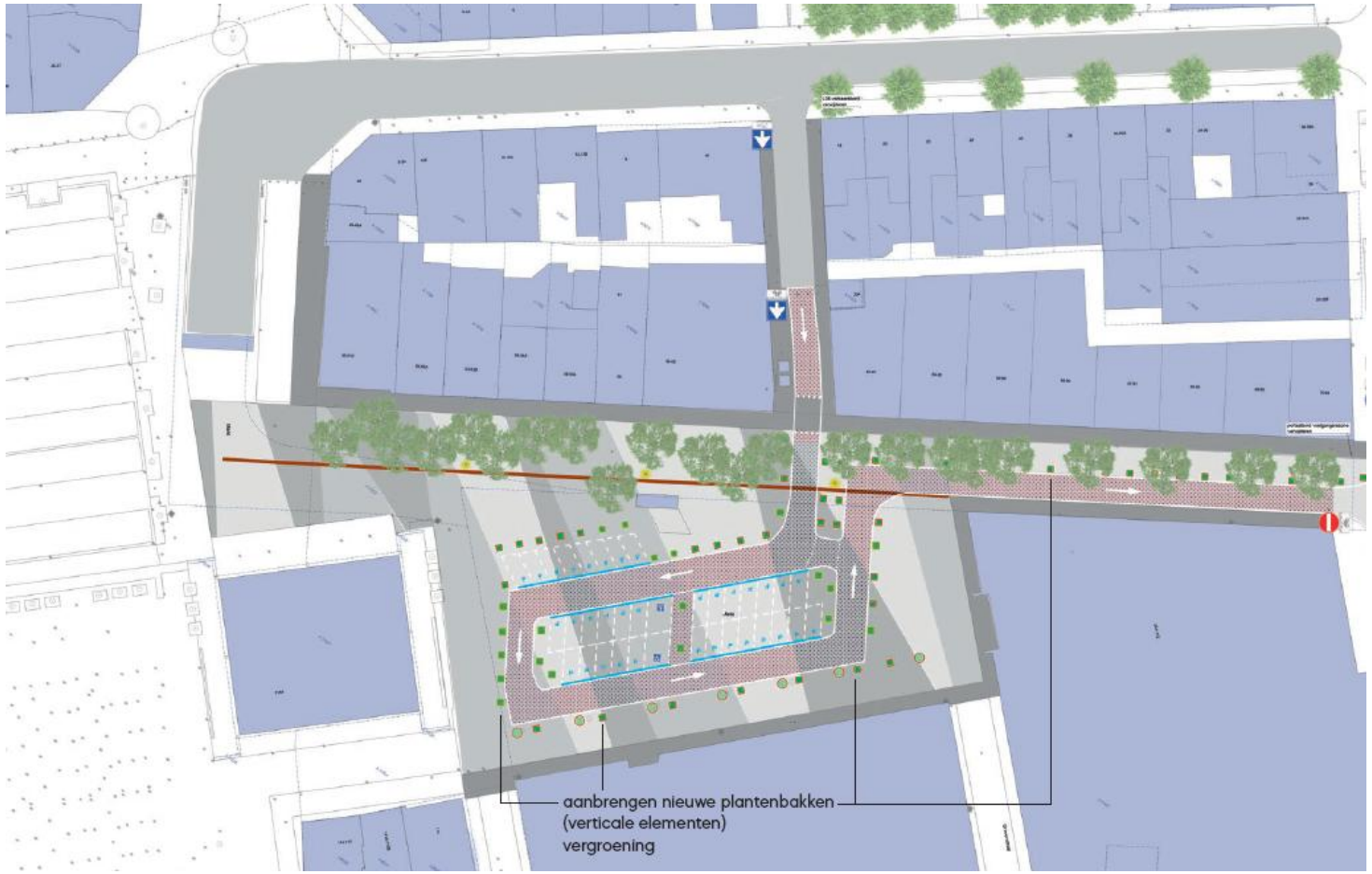
Opgave: Marktopstelling

- Bestaande structuur leidend (bevestigingshaken)
- Veiligheidszone
- In gesprek met marktkooplieden voor passende invulling



Schetsontwerp

- Afbakening voetgangersgebied
- Gebruik maken van appelbakken
- Kort parkeren
- Blauwe Zone, 30 min
- Schuin parkeren zo'n 36 st
- Mindervalide parkeerplaatsen 2st
- Parkeren in de avond niet mogelijk



Inrichting

- Tijdelijke markering
- Appelbakken strategisch geplaatst
- Bestaande bloembakken blijven behouden
- Tijdelijke slagboom – uitrijden altijd mogelijk

Markten en evenementen

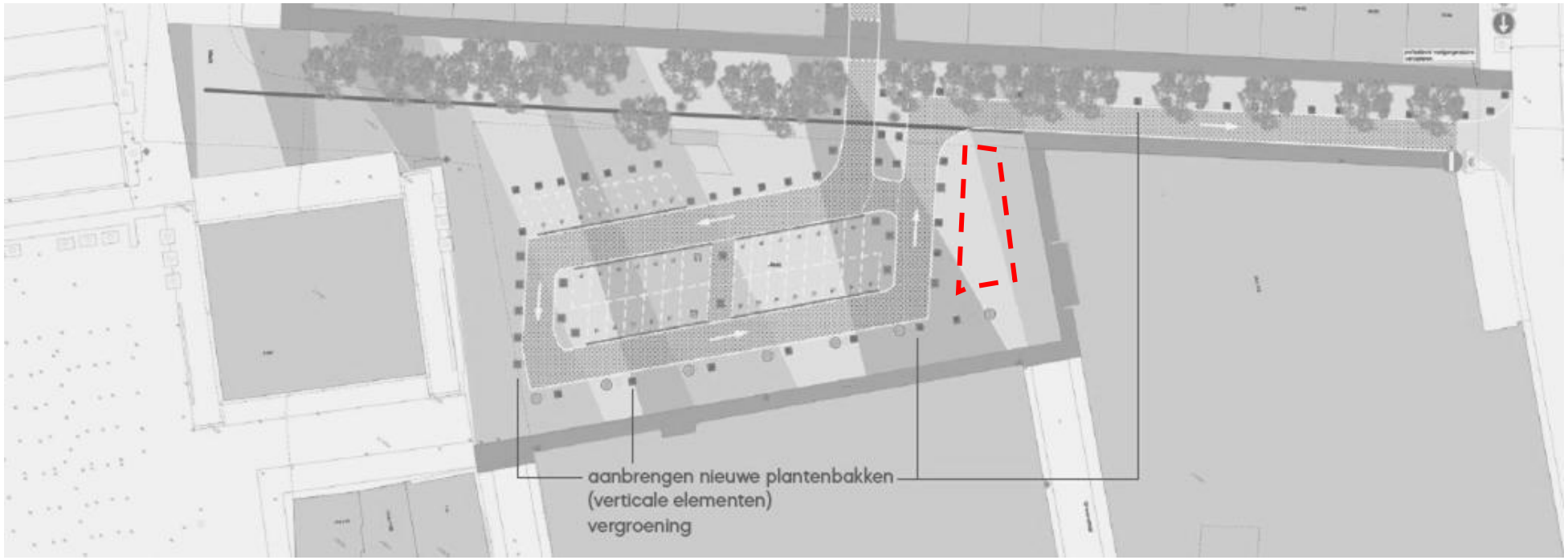
- Compacte markt
- Wekelijkse verplaatsing plantenbakken
- Locaties te verplaatsen elementen nog te bepalen
- Bij evenementen alle plantenbakken verplaatsen/verwijderen

Marktopstelling

- Zaterdagmarkt

Marktopstelling

- Donderdagmarkt
- Brocantemarkt, verplaatsen richting het oude Raadhuis



Monitoring proef

- Onafhankelijk bureau
- Functioneren parkeerterrein
- Handhaving parkeerregime
- Verkeersveiligheid i.r.t. ontsluiting
- Functioneren zaterdagmarkt
- Bijdrage aan gezond winkelklimaat
- Enquête naar functioneren en beleving

Vervolg

- Maatregelen langer dan 3 maanden – Verkeersbesluit
- Start werkzaamheden, zo spoedig mogelijk
- Realisatieperiode 5 dagen (afhankelijk weersomstandigheden)
- Opening parkeerterrein direct na realisatie

Samenvatting

Op de Nieuwe markt kort parkeren.

- Pilot voor 1 jaar
- Parken met schijf 30 minuten
- Blauwe zone
- Toevoegen verplaatsbaar groen
- Toegang tijdens winkeltijden
- Verminderen hittestress

U kunt ons bereiken via: geleencentrum@sittard-geleen.nl

Denk mee! En deel uw aandachtspunten voor de verdere uitwerking

- Parkeerterrein
- Toegang en routing
- Ruimte voor voetgangers en fietsers
- Groen
- Laden en lossen
- Wanneer pilot geslaagd?

Geleen Centrum

- Nieuwe inrichting Raadhuisstraat
- Parkeertarieven in Geleen Centrum
- Ontwikkelingen in het Galfetti gebouw
- Stadhuis Geleen
- Hanenhof Geleen
- Oude Raadhuis

Geleen Centrum

Een duurzame plek, met oog voor innovatie en kennis

We maken van Geleen Centrum een fijn, compact centrum dat straks bestaat uit een levendige mix van winkelen, (samen)werken, recreëren en wonen. We zorgen voor makkelijk parkeren in het hart van Geleen. Er komt ook meer groen. Dat maakt het fijn om in Geleen Centrum te zijn. En het is goed voor onze natuur.

Er is in het centrum ook ruimte voor bedrijven die werken aan vernieuwende manieren om bezig te zijn met duurzaamheid. Zodat we zo goed mogelijk kunnen omgaan met onze planeet. Samen met bewoners, ondernemers en